



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.06.2024

№ 1600

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 21.05.2024 № 6547:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 188 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:4070004:2565 (188 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение, в 0,02 северо-западнее д. Косотуриха.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: д. Косотуриха, ул. Январская, дом 2».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: д. Косотуриха,
ул. Январская, дом 2»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Косотуриха

Общая площадь земельного участка или части земельного участка, кв.м: 188

Категория земель: земли населенных пунктов

Кадастровый номер земельного участка: 59:32:4070004:2565

Обозначение характерных точек (граней)	Координаты, м (МСК-59 зона 2)		Метод определения координат и Средний квадратический погрешность в абсолютных характерных точках	Обозначение характерных точек (граней)	Координаты, м (МСК-59 зона 2)		Метод определения координат и Средний квадратический погрешность в абсолютных характерных точках
	X	Y			X	Y	
1	502716.27	2210660.39	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10	4	502721.71	2210669.93	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
2	502714.26	2210662.08	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10	5	502723.22	2210689.09	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
3	502721.05	2210661.70	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10	1	502716.27	2210669.39	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10



Условные обозначения:

Масштаб 1:1000

- проектная граница публичного сервитута
- граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального образования
- граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕГРН
- 59:32:4070004 - кадастровый номер квартала
- :2565 - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
- местоположение проектируемого сооружения (проектируемый газопровод-ввод)
- существующий газопровод